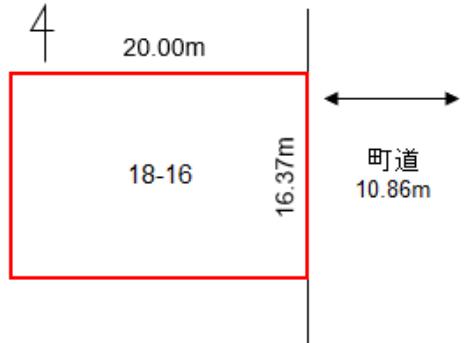


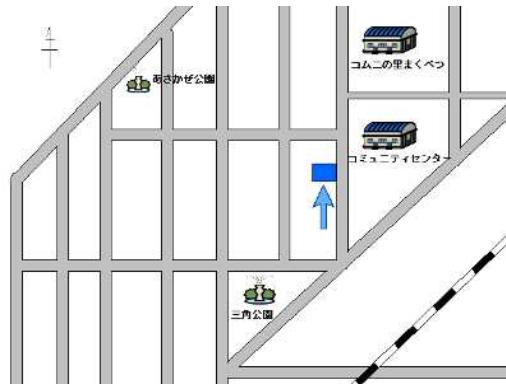
外観図



地積図



所在図



物件種目	売土地（仲介）		
最適用途	住宅		
最寄駅	幕別駅		
土地面積	公簿 327.40 m ²	坪換算 99.03 坪	
価格	2,800,000 円	坪単価 28,275 円	
所在地	中川郡幕別町旭町18番16		
交通	十勝バス 幕別旭町 徒歩3分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	40 %	容積率	60 %
他の制限	景観法		
地勢	平坦		
引渡し条件	更地渡し		
現況	上物有	引渡し日	相談
接道状況	東道路 10.86mの公道に16.37m接道		
設備	電気・上下水道 プロパンガス（個別）		
備考	幕別小学校 幕別中学校 建物解体後更地渡し		
※記載情報と現況に相違がある場合は現況優先とします。			
会員番号		物件番号	

北海道知事免許 十勝(3)第703号

株式会社ひまわり宅建

〒080-0027 帯広市西17条南4丁目2番1号 トーアビル305号

TEL: 0155-67-5003

FAX: 0155-67-5004

■手数料: 330,000円(税込)

■取引態様: 一般媒介

■情報公開日: 2025.12