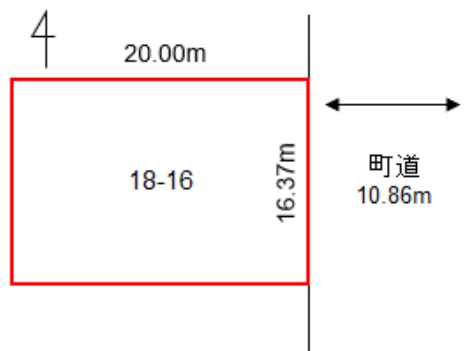


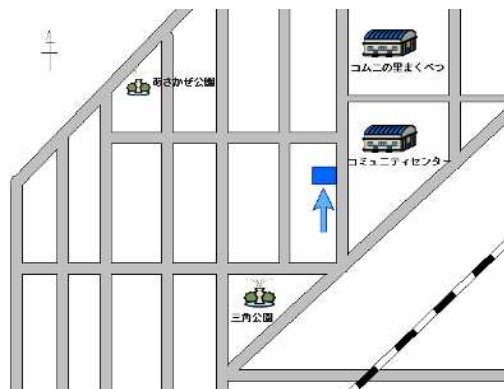
外観図



地積図



所在図



物件種目	売土地（仲介）			
最適用途	住宅			
最寄駅	幕別駅			
土地面積	公簿	327.40 m ²	坪換算	99.03 坪
価格	2,800,000 円		坪単価	28,275 円
所在地	中川郡幕別町旭町18番16			
交通	十勝バス			
	幕別旭町 徒歩 3 分			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	40 %	容積率	60 %	
他の制限	景観法			
地勢	平坦			
引渡条件	更地渡し			
現況	上物有	引渡し日	相談	
接道状況	東道路 10.86mの公道に16.37m接道			
設備	電気・上下水道			
	プロパンガス（個別）			
備考	幕別小学校 幕別中学校 建物解体後更地渡し ※記載情報と現況に相違がある場合は現況優先とします。			
会員番号			物件番号	

北海道知事免許 十勝（3）第 703 号

株式会社ひまわり宅建

〒080-0027 帯広市西17条南4丁目2番1号 トーアビル305号

TEL：0155-67-5003

FAX：0155-67-5004

■手数料： 330,000 円（税込）

■取引態様： 一般媒介

■情報公開日： 2025.12